

179 000 €

ARGELES-GAZOST CENTRE-VILLE, Magnifique appartement T3 de 84 m² avec Balcon et Cellier



DESCRIPTIF

Année de construction	: 1950
Nombre de pièces	: 3
Nombre de chambres	: 2
Nombre de balcons	: 1
Cave	: 1
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: séparée - équipée
Assainissement	: Tout à l'égout
Chauffage :	radiateur - gaz - individuel

SECTEUR

Exposition	: EST-OUEST
Vue	: Montagne et Ville
Secteur	: ARGELES GAZOST

INFORMATIONS

Charges mensuelles	: 25€
Taxe Foncière	: 960€
Honoraires à la charge du vendeur	

SURFACES

Surface habitable	: 84 m²
Surface carrez	: 84 m²
Surface Séjour	: 25 m²

Au coeur d'Argelès-Gazost, nous vous vous proposons ce très bel appartement T3 de 84 m², lumineux, entièrement rénové avec goût.

Au deuxième étage d'une petite copropriété de 5 lots, il est composé d'une cuisine équipée avec double exposition, d'une très belle pièce de vie lumineuse donnant sur un balcon, de deux grandes chambres, d'une salle de douche avec fenêtre, WC séparés, couloir.

L'ensemble des huisseries sont en double vitrage, les murs isolés, le chauffage au gaz de ville.

Cellier - Parking aisé. Charges Annuelles 300 euros.

Nous sommes à votre disposition pour visiter sur RV ce bien de qualité.

VOTRE AGENCE



AGENCE IMMOBILIÈRE C.MARTINS
8 place lacontre BP 54 Argelès-Gazost 65400
Tél : **05 62 91 90 86**
Mail : **contact@agencemartins.com**
www.agencemartins.com



Mme. Isabelle CHEREAU
isabelle@agencemartins.com
Tél : **06 33 85 31 01**

