

256 200 €

Vallée des Gaves. Maison de 2004 d'une surface de 130m² de type 4, garage et terrain autour.



DESCRIPTIF

Année de construction	: 2004
Nombre de pièces	: 4
Nombre de chambres	: 3
Nombre de salles d'eau	: 2
Nombre de WC	: 2
Cuisine	: américaine - équipée
Assainissement	: Tout à l'égout
Chauffage :	convecteur - climatisation - individuel
Garages	: 1 (15m ²)

SECTEUR

Exposition	: SUD
Vue	: montagnes
Secteur	: VALLEE DES GAVES

INFORMATIONS

Disponibilité	: Immédiat
Taxe Habitation	: 565€
Taxe Foncière	: 765€
Honoraires à la charge du vendeur	

SURFACES

Surface habitable	: 130 m ²
Surface du terrain	: 428 m ²
Surface du jardin	: 428 m ²
Surface carrez	: 130 m ²

Vallée des Gaves. Maison de 2004 d'une surface de 130m² de type 4, garage et terrain autour.

A coeur d'un village avec commerces, venez visiter cette maison en très bon état, très fonctionnelle, d'une surface de 130m² habitables sur un peu plus de 400m² de jardin clos.

La maison a été construite en 2004, elle est exposée SUD. Elle dispose d'un plain-pied. Elle se compose d'une très belle pièce de vie de 45m² avec cuisine équipée ouverte (10m²), une chambre, une salle d'eau et WC séparés. A l'étage : un couloir dessert 2 chambres avec placard/dressing et salle d'eau avec WC. Portails électriques et visiophone, chauffage par climatisation et convecteurs électriques. Belle terrasse carrelée avec store. Garage de 15m². A visiter sans tarder sur RDV.

VOTRE AGENCE



AGENCE IMMOBILIÈRE C.MARTINS

8 place lacontre BP 54 Argelès-Gazost 65400

Tél : +33 (0)5 62 91 90 86

Mail : contact@agencemartins.com

www.agencemartins.com



Mme. Anais EPAGNOUX

anais@agencemartins.com

Tél : +33 (0)6 80 67 21 55

