

196 000 €

**Aux portes d'ARGELES, maison neuve de 80m²,
terrasse 20m², garage et terrain de 350m²
environ.~Située ...**



DESCRIPTIF

Année de construction	: 2017
Nombre de pièces	: 4
Nombre de chambres	: 3
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	:
Chauffage :	radiateur - Non précisé - individuel
Garages	: 1

SECTEUR

INFORMATIONS

Taxe Foncière	: 800€
Honoraires à la charge du vendeur	

SURFACES

Surface habitable	: 82 m²
Surface du terrain	: 360 m²

Aux portes d'ARGELES, maison neuve de type 4 de 80m², terrasse 20m², abri voiture et terrain de 350m² environ. Située à quelques kms d'ARGELES, dans un petit lotissement de 4 lots, sur un terrain de 350m² exposé SUD, venez visiter cette maison neuve d'une surface de 80m². Elle dispose d'une belle pièce de vie de plus de 40m² avec cuisine aménagée ouverte, cellier/buanderie et à l'étage : 3 chambres mansardées avec placards, WC séparés et salle d'eau. Chauffage pompe à chaleur au rez-de-chaussée, convecteurs électriques à l'étage.

VOTRE AGENCE



AGENCE IMMOBILIÈRE C.MARTINS
8 place lacontre BP 54 Argelès-Gazost 65400
Tél : **+33 (0)5 62 91 90 86**
Mail : **contact@agencemartins.com**
www.agencemartins.com



Mme. Anais EPAGNOUX
anais@agencemartins.com
Tél : **+33 (0)6 80 67 21 55**

